



SBIF:s MEDDELANDET

Nr. 03/2022

SBIF nytt

SBIF arrangerade för första gången i samarbete med RKL och Yrkeshögskolan Novia en kurs för ansvariga arbetsledare i sedvanliga arbetsledaruppgifter. Kursen samlade totalt 75 deltagare utav vilka hälften var studerande vid Novia. De som avklarat tentamen fick möjlighet att köpa det tentintyg som krävs för att söka Fise-kompetens inom ifrågavarande svårighetsklass. Tyvärr gjorde corona-situationen att inga föreläsningar kunde hållas på plats i Novias utrymmen i Raseborg och Vasa som planerat, men responsen från deltagarna har ändå varit positiv. Vi tackar Yrkeshögskolan Novia och alla föreläsare förr gott samarbete!

ANSVARIG ARBETSLEDARE UPPGIFTER

Utgående från objektets egenskaper och omfattning ansvarar den ansvariga arbetsledaren för att:

- syneförrättningar beställs i tid och att granskningar och åtgärder utförs inom lämpliga arbetsskedan
- på byggarbetsplatsen godkända huvudritningar, nödvändiga specialplaner, byggandet inspektionsprotokoll och övriga dokument
- nödvändiga utredningar om projektets riskfyllda faser och skadlig påverkan är gjorda
- åtgärder för att undvika risker och skador, både innan byggarbetet inleds samt under arbetets gång, vidtas
- nödvändiga åtgärder vidtas då fel eller brister upptäcks
- det finns en specialarbetsledare som uppfyller de egenskaper uppgiften kräver och att hen sköter sina uppgifter

rkl.fi

Myndigheternas roll och åtgärder

- Byggnadstillsynens uppgifter
- Varför finns byggnadstillsynen och hur är den upplagd
- Varför behöver vi lov för att bygga hus?
- Hur ansöker du om lov? Vem kan skriva under ansökan?
- Bygglov och åtgärdslov behöver en ansvarig arbetsledare
- Ansvariga arbetsledarens rättigheter och skyldigheter.

ARBETSSÄKERHETEN I BYGGBRANSCHEN

SÄKERHETSKOORDINATOR: en av byggherren för byggprojektet utsedd ansvarig representant som sköter byggherrens skyldigheter.

ANSVARIG ARBETSLEDARE: ansvarig arbetsledare enligt mark-användnings- och bygglagen.

GEMENSAM BYGGARBETSPLATS: en arbetsplats där flera än en arbetsgivare eller självständiga yrkesutförare är verksamma.

SBH

Kryss i kalendern

Marsmötet ordnas på Restaurang Tekniska 17.3.2022 klo 19.00.

VBF

Hänt i föreningen

Februari månadsmöte hölls 24.2 kl.18:00 på Vasa Byggcentrum samt via Teams. Månadens företagspresentation var Foamtech som utför sprayisolering. Mötesdeltagarna deltog flitigt i diskussionerna och var intresserade. Mötet vidtog och efter mötet bjöds deltagarna på kaffe med tilltugg.

Kryss i kalendern

VBF:s Marsmöte hålles den 24.3 kl.18.00 vid Kronqvist-bolagens kontor i Vasa, Glimmergränden 1.

Tänk på Er egen situation och hälsa samt andras i första hand, vid olika symptom som kan höras till Covid-19 kom med via Teams! För de mötesdeltagare som vill delta i mötet på distans sänder ett mejl till: kenneth.julin@wartsila.com så får ni Teamslänken i retur.

En påminnelse ännu till alla medlemmar, kom ihåg att meddela Er mejladress åt Joakim på kansliet!

VNB

Hänt i föreningen

Torsdagen den 24.2 höll VNB sitt februarimöte i form av en exkursion till Helkamahuset i Hangö. Där bekantade vi oss först med Lavendels tvätter. Max Forsman tog emot oss och förevisade oss ett modernt tvätter. Därifrån förflyttade vi oss till Värilsilmas butiksutrymme i samma hus. Här fick vi bekanta oss med bl.a Teknos produkter och Virtasen färgfabriks produkter. Krista Saurio skötte om bispisningen av kaffe med tilltugg. 11 medlemmar mötte upp denna kväll. Det var planerat att VNB:s vårmöte skulle hållas denna kväll, men vi fick inte bokslutshandlingarna i tid, så det skjuts upp till mars möte.

Kryss i kalendern

Torsdagen den 17 mars håller VNB sitt **Vårmöte** i TN-Bryggans nya hall på Kärrbygatan 4 i Horsbäck. Vi träffas där kl 18.00. Daniel Nordström kommer att ta emot oss och förevisa de nya utrymmena och anläggningarna. Traktering utlovad.

Nordbygg

Det finns ännu platser kvar till Nordbyggmässan den 28 – 30 4. Läs mera om resan i föregående meddelande. Leo Gustafsson tar emot anmälningar och svarar på frågor om mässan på 0400 875215 eller leo@pp.inet.fi

NÖB

Kryss i kalendern

Torsdag 17 mars kl. 19.00 besöker vi nybyggda Oxhamns skola i Jakobstad. Rune Nynäs från totalentreprenören Byggnads Ab Nynäs som byggde skolan, guidar oss runt i skolan som färdigställdes till slutet av december 2021. Ingång från Paul Hallvarsgatan 3. Kaffeservering, möt upp!

ÖNB

Kryss i kalendern

Möte den 17.3 klockan 18.00. Vi träffas vid restaurang Rafaels. Diskussion om sommar evenemang samt Nordbygg resan.

ÅBF

Kryss i kalendern

ÅBF håller månadsmöte tisdag 22.3 klockan 19.00 hos Kjells kitchen.

KALLELSE TILL VÅRMÖTE

Föreningens vårmöte hålls 19.4 klockan 19 hos Kjells kitchen.

Förslaget till plan- och bygglag samlade in närmare 550 utlåtanden

Pressmeddelande, Miljöministeriet, 11.2.2022 15.46,

(<https://ym.fi/sv/-/forslaget-till-plan-och-bygglag-samlade-in-narmare-550-utlatanden>)

Utkastet till regeringsproposition om en plan- och bygglag var ute på en omfattande remiss från den 27 september till den 7 december 2021. Under de tio veckorna fick miljöministeriet in 549 utlåtanden om förslaget. Ett sammandrag av utlåtandena har nu publicerats.

Majoriteten av remissinstanserna ansåg att målen för lagreformen är viktiga och att de är värda att understödjas. I enlighet med regeringsprogrammet är de huvudsakliga målen med reformen ett klimatneutralt samhälle, att stärka den biologiska mångfalden, att förbättra kvaliteten i byggandet och att främja digitaliseringen. Lagreformen stöder Finlands mål att uppnå klimatneutralitet före 2035.

Remissinstanserna var tämligen oeniga om lagutkastets förslag till metoder för att genomföra reformens mål. En del av remissinstanserna berömde förslagen, andra kritiserade dem. Remissinstanserna förhöll sig i huvudsak positiva till lagutkastets förslag om att stävja klimatförändringarna vid planläggning och om att främja koldioxidsnålt byggande, cirkulär ekonomi och digitalisering. Remissinstanserna gav i huvudsak negativ respons om den obligatoriska stadsregionplanen och de ändringar som föreslås i ordnandet av byggnadstillsynen.

Många av remissinstanserna uttryckte sin oro över att de totala konsekvenserna av de föreslagna åtgärderna inte är tillräckligt klara och att de mål som uppställts för lagreformen inte har uppnåtts. Många remissinstanser upplevde också att de åtgärder som föreslås i lagutkastet inte gör förfarandena för byggandet och områdesanvändningen smidigare.

Lagförslaget omarbetas utifrån remissresponsen. Även de politiska diskussionerna kring lagreformen fortsätter. I den lagstiftningsplan som regeringen godkände den 31 januari 2022 infaller regeringens proposition med förslag till plan- och bygglag i augusti.

Reformen av markanvändnings- och bygglagen har beretts genom omfattande samarbete under flera år

Den nya plan- och bygglagen ska ersätta den nuvarande, drygt 20 år gamla markanvändnings- och bygglagen. Som bakgrund till reformen gjorde miljöministeriet 2011–2014 en omfattande bedömning av den gällande lagen. Kunskapsbasen för reformen har också utökats genom flera utredningar och undersökningar.

Efter den förberedande fasen 2016–2017 tillsattes 2018 en parlamentarisk uppföljningsgrupp bestående av representanter för regeringspartierna, en arbetsgrupp bestående av tjänstemän och representanter för intressegrupperna, dess sex beredningssektioner samt ett forum för intressegrupper där cirka 100 centrala aktörer från olika samhällssektorer var representerade. År 2020 inledde också en ministergrupp för uppföljning sitt arbete. Sammanlagt över 250 personer har deltagit i beredningen av den nya lagen.

Nya medlemmar

Dennis Björkqvist	VNB
John Engström	ÅBF
Stefan Budd	VBF

Välkomna med i verksamheten!

OBS! Du som har en jubileumsdag (50, 60, 70, 75, 80, 85, 90, 95 eller 100 år osv.), meddela kansliet om du vill att den hålls hemlig eller har ett meddelande som anknyter till din bemärkelsedag. I annat fall publiceras den med namn, datum och lokalförening.

Texterna till nästa Meddelandet bör vara förbundssekreteraren till hands senast den 31 mars.

Ni som vill bidra till inbesparade postavgifter för föreningarna meddela er e-postadress till förbundssekreteraren. Kontaktuppgifter finns högst upp på Meddelandets första sida.

Med vänlig hälsning



Joakim Högström, förbundssekreterare